

A

(201119)

LL.B.-V Sem.

Roll No. \_\_\_\_\_

**12255**

LL. B. Examination, Dec. 2019

LAW

Drafting of Pleadings & Conveyancing

(K-5005)

Time : Three Hours]

[Maximum Marks : 50

Note : Attempt questions from all Sections as per instructions.

सभी खण्डों से निर्देशानुसार प्रश्न हल कीजिए ।

Section-A

खण्ड-अ

(Very Short Answer Questions)

(अति लघु उत्तरीय प्रश्न)

Answer all the five questions. Each question carries 2 marks. Very short answer is required not exceeding 75 words.  $2 \times 5 = 10$

सभी पाँच प्रश्नों के उत्तर दीजिए । प्रत्येक प्रश्न 2 अंकों का है । अधिकतम 75 शब्दों में अति लघु उत्तर अपेक्षित है ।

1. What do you mean by Lease? (2)  
पट्टे से आप क्या समझते हैं ?
2. Codicil.  
कोडिसिल ।
3. Set-off.  
प्रतिसादन ।
4. What are material facts ?  
सारवान तत्व कौन-से हैं ?
5. Attestation  
प्रमाणीकरण ।

Section-B

खण्ड-ब

(Short Answer Questions)

(लघु उत्तरीय प्रश्न)

Answer any two questions out of the following three questions. Each question carries 5 marks. Short answer is required not exceeding 200 words.  $5 \times 2 = 10$   
निम्नलिखित तीन प्रश्नों में से किसी दो प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 5 अंकों का है । अधिकतम 200 शब्दों में लघु उत्तर अपेक्षित है ।

**12255**

(3)

6. Discuss the effects of non-joinder of parties.  
पक्षकारों के असांयोजन के प्रभावों का वर्णन कीजिए।
7. Discuss the grounds on which a plaint can be rejected by a court.  
उन आधारों का वर्णन कीजिए जिन पर एक वादपत्र न्यायालय द्वारा अस्वीकार किया जा सकता है।
8. Discuss the importance of 'cause of action' clause in a plaint.  
वादपत्र में 'वाद हेतुक' खण्ड के महत्व का वर्णन कीजिए।

#### Section-C

#### खण्ड-स

#### (Detailed Answer Questions)

#### (विस्तृत उत्तरीय प्रश्न)

Answer any *three* questions out of the following five questions. Each question carries 10 marks. Answer is required in detail.  $10 \times 3 = 30$

निम्नलिखित पाँच प्रश्नों में से किन्हीं तीन प्रश्नों के उत्तर दीजिए। प्रत्येक प्रश्न 10 अंकों का है। विस्तृत उत्तर अपेक्षित है।

2. Draft a sale deed of an immovable property.  
अचल सम्पत्ति के विक्रय लेख का प्रारूप लिखिए।

(4)

10. Draft a plaint for damages in a case of defamation.  
मानहानि के वाद में क्षतिपूर्ति हेतु एक वादपत्र का प्रारूप लिखिए।
11. Draft a written statement for damages in a case of defamation.  
मानहानि के वाद में क्षतिपूर्ति हेतु एक प्रतिवाद पत्र का प्रारूप लिखिए।
12. What do you mean by pleadings? What are the fundamental rules of pleadings?  
अभिवचन से आप क्या समझते हैं? अभिवचन के मूलभूत नियमों को लिखिए।
13. Draft a petition under Article 226 of Indian Constitution for the issue of the writ of Habeas corpus.  
बन्दी प्रत्यक्षीकरण याचिका को जारी करने के लिए भारतीय संविधान के अनुच्छेद 226 के अन्तर्गत एक याचिका तैयार कीजिए।